

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-980/2016**

Dužnik: **W PROJEKT d.o.o. u stečaju, Krešimirova 10, Rijeka  
OIB: 86902480844**

**1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od dana 20. rujna 2019.g. do dana 09. siječnja 2020.g.**

**1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

**1.** Financijska agencija je objavila drugu elektroničku javnu dražbu s datumom i vremenom početka 05.09.2019.g. u 15:00:0 sati, datum i vrijeme završetka nadmetanja je dana 26.11.2019.g. u 23:59:59 sati.

Sukladno Rješenju Općinskog suda u Rijeci, posl.br. OVR-5364/2017 druga dražba je odgođena odnosno zastaje se s postupkom ovrhe za vrijeme do 22. prosinca 2019.g. Predmeta ovrha odnosno prodaja na FINA još nije nastavljena.

**2.** Stečajni upravitelj je zaprimio Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci od dana 11. studenog 2019.g., St-980/2016 kojim se ispravlja tablica ispitanih tražbina na način da na mjesto Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb stupa B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb temeljem zaključenog Ugovora o prijenosu ovjeren pod brojem OV-6292/2019 od dana 12. kolovoza 2019.g..

**3.** Stečajni upravitelj je zaprimio dana 29. studenog 2019.g. Rješenje o ovrši spomeničke rente, Klasa: UP/I-363-01/19-09/183 od dana 27. studenog 2019.g. na iznos 1.417,50 kn, kamate 133,05 kn te trošak ovrhe 200,00 kn, ali nakon što je sa žiro računa ovršenika zaplijenjen navedeni novčani iznos.

**4.** Budući da je na žiro računu stečajnog dužnika je bilo novčanih sredstava podmirene su obveze stečajne mase koje se odnose na pružene knjigovodstvene usluge od dana otvaranja stečaja kao i plaća bivšem zaposleniku s porezima i doprinosima koja ulazi u obvezu stečajne mase.

## 1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

## 1.3. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka:

S obzirom na činjenicu da se imovina stečajnog dužnika još nije unovčena, stečajni postupak moći će se zaključiti tek po unovčenju stečajne mase.

## 2. STANJE STEČAJNE MASE

### 2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
<b>1.</b> nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 1738, zk.ul.br.5083, k.o. Rijeka	Vrijednost nekretnine utvrđena je vještačkim nalazom od dana 19.06.2017.g. u ovršnom postupk, u ukupnom iznosu od <b>355.000,00 Eura ili 2.625.935,00 kn</b>	<b>Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a):</b> 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju  2. Izdaci stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca  prema odluci suda stečajnog suca
<b>2.</b> pokretnine u poslovnom prostoru		<b>Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a):</b> 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, registratori, papiri  2. Knjigovodstvene usluge  3. Režijski troškovi (komunalna naknada, struja, voda)	5.000,00 kn  10.000,00 kn  15.000,00 kn

		<b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>	269.251,38 kn
		<b>Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:</b>	5.829.185,35 kn
<b>UKUPNO IMOVINA:</b>	<b>2.625.935,00 kn</b> <b>uvećano za vrijednost pokretnina</b>	<b>UKUPNO:</b>	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

## 2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije u cijelosti unovčena. Imovina se sastoji od navedene nekretnine stečajnog dužnika navedene pod točkom 2. ovog izvješća te pokretnina koje čine eksponati vrata i dionica Peveca.

## 2.3. Razlučna prava

Razlučna prava detaljno su opisana u prethodnom izvješću.

## 2.4. Izučni vjerovnici

Izlučnih prava nema.

## 2.5. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase i to: knjigovodstveni servis, troškovi komunalne naknade i ostali režijski troškovi su podmireni što prislnm putem odnosno ovršnim postupkom dok je knjigovodstveni servis i plaću bivšem zaposleniku stečajni upravitelj podmirio po prilivu novčanih sredstava na žiro račun stečajnog dužnika.

## 2.6. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

# 3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

## 3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Nekretnina sečajnog dužnika prodaje se drugom elektroničkom javnom dražbom pri Financijskoj agenciji koja javna dražba se treba ponovno zakazati. Stečajni upravitelj će i dalje nastojati prodati preostale eksponate pojedinačnih vrata.

U Rijeci, 09. siječnja 2020.g.

Stečajni upravitelj  
Antonela Jolić Zubčić

*U privitku:*

*-Rješenje Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-5364/2017 od dana 26.11.2019.g.*